



HOTĂRÂREA NR. 27/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2805/27.10.2020
încheiat cu domnul Costa Ioan-Adrian***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.44/19.01.2024 și referatul de aprobare nr.44/19.01.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.2805/27.10.2020 privind parcela teren în suprafață de 40,0 mp, aferentă garajului situat pe strada St.O.Iosif.

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.1213/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.1026/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.15/2024, avizul comisiei pentru buget nr.65/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.112/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.155/2024;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.23148/29.11.2023, prin care domnul Costa Ioan-Adrian a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr.2805/27.10.2020;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 40,0 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.66/437/20.05.1999 cu domnul Enache Bibe, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 565/06.03.2019, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr.2805/27.10.2020, cu domnul Costa Ioan-Adrian;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2805/27.10. 2020 încheiat cu domnul Costa Ioan-Adrian privind parcela de teren în suprafață de 40,0 mp aferentă garajului, situat pe strada St.O.Iosif, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 19.02.2024.

(2) Contractul nr.2805/27.10.2020, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.66/437/20.05.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 565/06.03.2019.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Costa Ioan-Adrian și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 29.01.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**